

## **ANEXO DE VERIFICACIÓN TÉCNICA DOCUMENTAL**

### **ACTIVIDAD CLASIFICADA CTE**

#### **MEMORIA**

---

- Descripción del tipo de intervención: obra nueva, actividad nueva en edificio existente, reforma, ampliación, legalización, modificación de licencia, etc.

En ampliaciones o reformas:

- Situación legal de la actividad existente.
- Indicar si la modificación de la licencia de actividad es sustancial o no sustancial.
- Descripción detallada de la actividad y su funcionamiento.

#### **JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DB-SI DEL CTE**

---

##### SI1. PROPAGACIÓN INTERIOR

- Compartimentación en sectores de incendio. Locales de riesgo especial.
- Descripción y justificación de la resistencia (EI) al fuego de los elementos delimitadores de sectores de incendios y de locales de riesgo especial.
- Descripción y justificación de la reacción al fuego de los materiales de revestimiento de suelos, paredes y techos.

##### SI2. PROPAGACIÓN EXTERIOR

- Descripción y justificación de la resistencia (EI) al fuego de los elementos constructivos medianeros, espacios protegidos, franjas en los encuentros con fachadas y cubiertas.

##### SI3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES: Análisis de evacuación, estableciendo:

- Compatibilidad de los elementos de evacuación.
- Ocupación de cada zona.
- Número y disposición de salidas.
- Longitud de los recorridos de evacuación.
- Asignación de ocupantes a las salidas, aplicando hipótesis de bloqueo.
- Dimensión de salidas, puertas, pasillos, escaleras y rampas.
- Protección de escaleras y su ventilación.
- Características de puertas situadas en recorridos de evacuación.
- Señalización.
- Control del humo de incendio.
- Evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio.

##### SI4. INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- Dotación, características.

##### SI5. INTERVENCIÓN DE LOS BOMBEROS

- Condiciones de aproximación y entorno, y accesibilidad por fachada.

##### SI6. RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

- Descripción de la estructura y justificación de la resistencia al fuego (R) requerida a todos sus elementos: pilares, vigas, forjados, cubiertas, escaleras.

#### **JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DB-SUA DEL CTE**

---

- SUA1. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS
  - Discontinuidad en el pavimento. Escalones en recorridos de evacuación.
  - Escaleras y rampas.
- SUA2. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO Y ATRAPAMIENTO
  - Impacto con elementos practicables.
- SUA4. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO POR ILUMINACIÓN INADECUADA
  - Alumbrado de emergencia.
- SUA7. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO
  - Características constructivas, protección recorridos peatonales y señalización.
- SUA9. ACCESIBILIDAD
  - Condiciones de accesibilidad.
  - Condiciones y características de la información y señalización para la accesibilidad.

#### **JUSTIFICACIÓN ASPECTOS SANITARIOS**

---

- Aguas de consumo humano (sólo aquellas que no proceden de una red pública de abastecimiento). RD 849/1986 y RD 140/2003
- Aguas regeneradas y recicladas. RD 1620/2007
- Prevención de legionelosis. RD 865/2003 y DF 54/2006
- Sanidad mortuoria (sólo cementerios). D 2263/1974 y DF 297/2001
- Biocidas. RD 3349/1983
- Tatuajes y piercing. DF 132/2002
- Seguridad física frente a radiaciones. RD 1066/2001
- Normas sanitarias en materia de tabaco. L 28/2005
- Uso recreativo del agua. RD 742/2013 y DF 123/2013
- Residuos sanitarios. DF 296/1993 y DF 181/1994

#### **JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO OTRAS NORMATIVAS APLICABLES**

---

- RD 2816/82 (Reglamento Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas)
- DF 202/2002 y DF 656/2003 (Catálogo de EP y AR)
- HS3 ventilación de garajes.

#### **PLANOS**

---

- Planos de situación y emplazamiento de la actividad con respecto a otros establecimientos, a escalas adecuadas. Escala mínima 1:1000.
- Plano de aproximación y maniobra de bomberos en edificios nuevos.

- Planos de cada planta a escala adecuada para la correcta descripción del edificio:
  - Uso, superficie y ocupación de cada recinto. En ampliaciones, diferenciar claramente la parte existente de la nueva.
  - Sectores de incendio. Locales de riesgo especial. Espacios protegidos. Puertas resistentes al fuego.
  - Evacuación:
    - Identificación de las salidas de planta y de edificio.
    - Longitud de los recorridos de evacuación.
    - Asignación de ocupantes a las salidas, aplicando hipótesis de bloqueo.
    - Representación del espacio exterior seguro.
  - Dimensión y características de puertas, pasillos, escaleras y rampas.
  - Instalaciones de protección contra incendios y alumbrado de emergencia.
- Alzados y secciones significativas del edificio, especialmente por escaleras, huecos entre plantas, desniveles y compartimentación en sectores de incendio.
- Plano de cubierta, indicando la presencia de lucernarios, exutorios, conductos, chimeneas, paneles solares, etc.
- Detalles y secciones constructivas, a escala adecuada para su interpretación, de elementos tales como:
  - Franjas resistentes al fuego en los encuentros entre medianeras y elementos compartimentadores, con fachadas y cubiertas.
  - Huecos y conductos de ventilación de garajes, escaleras protegidas, escaleras especialmente protegidas y sus vestíbulos de independencia.

**PLIEGO DE CONDICIONES**

---

**PRESUPUESTO**

---

- Presupuesto detallado de las medidas de protección contra incendios.

**ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD**

---

- Estudio de seguridad o estudio básico incluido en el proyecto o bien indicar nombre y titulación del autor.

**ANEXOS**

---

- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.